



# TRES ALBAS

*El único fraccionamiento  
vinícola en Chihuahua*

¡Vive la armonía perfecta entre la naturaleza  
y el lujo en un lugar que te dejará sin aliento!





# CONOCE TRES ALBAS

Con una ubicación privilegiada, en donde el espacio residencial estará rodeado de viñedos, ofreceremos el mejor entorno para disfrutar de la tranquilidad del campo y la belleza de los paisajes. Un concepto único, en donde la vida en la naturaleza se combina con la comodidad del lujo y el vino.



# LOTES CAMPESTRES DESDE 1,250M<sup>2</sup>

*¡EN TU VIÑEDO!*

Acércate a tu sueño y conoce las ventajas de tener tu propio hogar rodeado de naturaleza con Tres Albas. Desarrollado dentro de un área de más de 40 hectáreas.

Estarás rodeado de viñedos, disfrutando un entorno tranquilo y lleno de belleza natural. Estamos desarrollando un concepto único, en donde la vida en la naturaleza se combina con la comodidad del lujo y el descanso.



# EL PRIMER FRACCIONAMIENTO VINÍCOLA DE CHIHUAHUA

Desconéctate y sumérgete en cada sabor de Chihuahua. Proyectamos alrededor de **20 hectáreas destinadas a la producción de vino**, y la creación de nuestra casa vinícola.

Disfruta de la estética de estas áreas, a través de sus senderos y caminos, así como de su producción.

*¿Por qué no tomarte un buen vino mientras platicamos de tu siguiente inversión en Tres Albas?*



# EN TRES ALBAS, EL PAISAJE ES NUESTRA INSPIRACIÓN

En Tres Albas, *el paisaje es nuestra inspiración y nuestro legado*. Cada rincón está diseñado para disfrutar de la belleza de las montañas y el clima de Chihuahua.

*Los puntos de referencia en el paisaje combinan elementos del entorno local*, su ecología, tradición y materiales, junto con paisajes y elementos de las vitivinícolas presentes en otras regiones similares como Baja California, las Islas Baleares y el norte de África.

*“En Tres Albas, todo va hacia el paisaje”  
- Roberto Ransom, Arq. Tres Albas*



# CASA CLUB EXCLUSIVA

Diseñada como un espacio de recreación y vida fitness, bajo el mismo el mismo concepto de interacción con la naturaleza; rodeada de los viñedos de la zona, con las mejores vistas. Contarás con lo siguiente:



*Canchas de  
Tennis y Pádel*



*Área de  
Asadores*



*Área de juegos  
infantiles*



*Alberca*



*Gimnasio*



*Jacuzzi*

*¡Vive la armonía perfecta entre la naturaleza y el  
lujo en un lugar que te dejará sin aliento!*

# INVIERTE EN TU FUTURO

*¡Es hora de dar el primer paso hacia tu propio paraíso vinícola en Chihuahua!*



Invertir en Tres Albas es una oportunidad que le dará un giro a tus finanzas; **disfruta de una oportunidad de inversión residencial mezclada con los beneficios del viñedo, un entorno seguro,** hermosos paisajes y una amplia gama de servicios y comodidades.

*DESCUBRE  
LA EXPERIENCIA QUE  
TRES ALBAS TE OFRECE*



TRES ALBAS

Teléfono: (614) 353 1914  
Mail: [hola@tresalbas.com](mailto:hola@tresalbas.com)  
Km 5.5 Carretera hacia Majalca